



УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070; тел. (044) 226-20-26, факс (044) 485-19-06
e-mail: podilrda@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37333608

08.05.2019 № 206-3611

на № 62-К від 08.05.2019
№ 1924 (з) від 06.05.2019

Журналістові інформаційного
порталу «Активні громадяни»
Д. ПЕРОВУ

02002, вул. Серстюка, 19, оф. 609
e-mail: gromada.top@meta.ua

Управління інформаційного
забезпечення та доступу до
публічної інформації

Шановний пане Дмитре!

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Є. Ситніченка від 06.05.2019 № 1924 (з) у Подільській районній в місті Києві державній адміністрації уважно розглянуто та опрацьовано, в межах компетенції та повноважень, Ваш інформаційний запит від 02.05.2019 № 62-к щодо незаконних спроб знищення пам'ятки історії і культури місцевого значення за адресою: вулиця Хорива, 2.

Повідомляємо, що відповідно до рішення Подільської районної у м. Києві ради від 12.07.2007 № 201 «Про затвердження переліку будинків, що належать до комунальної власності територіальної громади Подільського району, які знаходяться в незадовільному технічному, непридатному для проживання, аварійному стані та підлягають реконструкції» із змінами та доповненнями від 12.03.2009 № 551, від 12.07.2007 № 227 та від 29.05.2008 № 364, садиба за адресою: м. Київ, вулиця Хорива, 2 літ. А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, З, підлягає реконструкції. Згідно з інвестиційним договором від 15.11.2010 № 16 інвестором зазначеної садиби визнано ПП «Конвалія-Нерухомість».

Ксерокопія зазначеного вище інвестиційного договору додається.

Додаток на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. керівника апарату

Яна ДАЦУН

031026 *

Ольга Науменко 485-18-87

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ДОГОВІР № 16
на реконструкцію та будівництво об'єкту за адресою:
вул. Хорива, 2 літ. А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, З
в Подільському районі м. Києва

м. Київ

«15» листопада 2010 року

Комунальне підприємство «Поділ-ІнвестРеконструкція», в особі генерального директора Бондарчука Володимира Миколайовича, який діє на підставі Статуту, надалі - **Замовник**, з однієї сторони, та **Приватне підприємство «Конвалія-Нерухомість»** в особі директора Шингур Романа Вікторовича, який діє на підставі Статуту, надалі - **Забудовник-інвестор**, з другої сторони, які є юридичними особами за законодавством України і далі іменуються разом - **Сторони**, на виконання рішень Подільської районної у м. Києві ради від 12.07.2007 р. № 201 «Про затвердження переліку будинків, що належать до комунальної власності територіальної громади Подільського району, які знаходяться в незадовільному технічному, непридатному для проживання, аварійному стані та підлягають реконструкції» та від 12.03.2009р. № 551 «Про внесення змін та доповнень до рішень Подільської районної у м. Києві ради від 12.07.2007 р. № 201, від 12.07.2007 р. № 227 та від 29.05.2008 р. № 364» уклали цей Договір реконструкції (надалі - **Договір**) про наступне:

1. ВИЗНАЧЕННЯ В ДОГОВОРІ

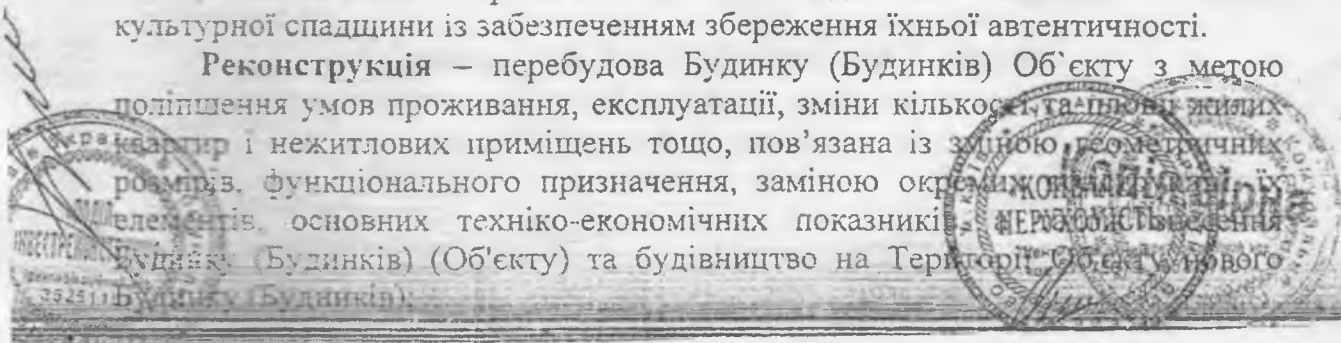
1.1. Терміни та поняття, що застосовуються в цьому Договорі означатимуть наступне:

Договір - цей документ з усіма додатками, доповненнями та узгодженнями до нього, укладеними між Сторонами в письмовій формі;

Об'єкт - застарілий, непридатний для проживання житловий та/або нежитловий Будинок (Будинки), а також ті житлові та/або нежитлові будинки, що прирівнюються до застарілого житлового фонду, які розміщені на території Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 2 літ. А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, З та підлягають Реконструкції. Техніко-економічні показники та параметри Реконструкції Об'єкту визначатимуться Сторонами після затвердження у встановленому порядку проектно-кошторисної документації на Реконструкцію Об'єкту;

Реставрація - сукупність науково обгрунтованих заходів щодо укріплення (консервації) фізичного стану, розкриття найбільш характерних ознак, відновлення втрачених або пошкоджених елементів об'єктів культурної спадщини із забезпеченням збереження їхньої автентичності.

Реконструкція - перебудова Будинку (Будинків) Об'єкту з метою поліпшення умов проживання, експлуатації, зміни кількості та/або житлових приміщень і нежитлових приміщень тощо, пов'язана із зміною геометричних розмірів, функціонального призначення, заміною окремих елементів, основних техніко-економічних показників Будинку (Будинків) (Об'єкту) та будівництво на Території Об'єкту нового Будинку (Будинків).



Територія Об'єкту - площа земної поверхні, на якій розміщений Об'єкт (з урахуванням площі прибудинкової території Будинку (Будинків));

Інвестування - вкладення грошових коштів, робіт та послуг в Реконструкцію Території Об'єкта на підставі цього Договору відповідно до вимог чинного в Україні законодавства;

Земельна ділянка під Об'єктом - сукупність земельних ділянок, на яких розташований Об'єкт (з урахуванням площі прибудинкової території Будинків);

Управління проектом - здійснення Забудовником-інвестором відповідно до чинного в Україні законодавства на користь Замовника юридичних та фактичних дій, виконання робіт/надання послуг щодо управління проектом Реконструкції Об'єкта, у т.ч., але не виключно:

- організація управління роботами по Реконструкції Об'єкту;
- організація та супроводження розроблення і отримання проектно-кошторисної документації Об'єкту;
- загальна організація робіт та послуг з управління проектуванням та будівництвом Об'єкта (супроводження виконання будівельно-монтажних і пусконаладжувальних робіт та забезпечення Реконструкції матеріалами та обладнанням);
- організація забезпечення контролю та авторського нагляду за Реконструкцією Об'єкта;
- організація та забезпечення введення Об'єкту в експлуатацію разом із Замовником;
- організація та здійснення фінансування проекту Реконструкції Об'єкту;
- надання та отримання консультацій економічного, фінансового та іншого характеру з питань, віднесених згідно з цим Договором до визначення Управління проектом.

1.2. Визначення інших понять, що зустрічаються в цьому Договорі, ідентичні визначенням, передбаченим чинним законодавством України.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Предметом договору є реалізація інвестиційного проекту з реконструкції та будівництва за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 2 літ. А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, З на умовах конкурсу, визначених районною конкурсною комісією по залученню інвесторів до реконструкції або реставрації жилих та нежилых будинків, а також вбудованих в жилі будинки нежилых приміщень, що знаходяться на балансі житлово-експлуатаційних та інших організацій (підприємств, установ) комунальної власності територіальної громади Подільського району м. Києва (протокол № 15 від 27.10.2010 р.) також належним чином виконати всі інші зобов'язання за цим Договором з дотриманням вимог чинного законодавства України.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРИН

Сторони на умовах та в порядку і строки, визначені цим Договором зобов'язуються вчинити наступні юридичні та фактичні дії для досягнення мети за цим Договором:



3.1.1. Забудовник-інвестор згідно з цим Договором зобов'язується відповідно до чинного в Україні законодавства:

А) за погодженням із Замовником розробити та затвердити містобудівну концепцію Реконструкції Території під Об'єктом згідно з Генеральним планом м. Києва з врахуванням забезпечення мешканців Будинків об'єктами соціальної інфраструктури;

Б) організувати проектування та здійснення Реконструкції Об'єкту власними та/або залученими силами, визначити за погодженням з Замовником Генерального проектувальника та Генерального підрядника Реконструкції Об'єкту, забезпечити авторський нагляд за Реконструкцією Об'єкту;

В) забезпечувати повне (100%) фінансування/інвестування проектування та реконструкції Об'єкту власними та/або кредитними грошовими коштами та/або грошовими коштами фізичних та/або юридичних осіб, залучених у відповідності до чинного в Україні законодавства;

Г) забезпечувати повне (100%) фінансування відселення осіб (фізичних та/або юридичних), які проживають/перебувають на законних підставах у Будинку, та вирішення з ними майнових питань, пов'язаних з їх відселенням;

Д) забезпечувати повне (100%) фінансування робіт по знесенню (повному або частковому) Будинків (у разі необхідності їх виконання);

Е) забезпечувати повне (100%) фінансування усіх інших витрат, пов'язаних із виконанням робіт (наданням послуг) по досягненню цілей та інтересів Сторін, визначених цим Договором;

Є) забезпечити перевірку з правом підписання/затвердження актів виконаних підрядних робіт в капітальному будівництві (ф.КБ-2в) та довідок про вартість виконаних підрядних робіт в капітальному будівництві (ф. КБ-3) щодо Реконструкції Об'єкта;

Ж) забезпечити у відповідності до чинного в Україні законодавства проведення розрахунків з генеральними підрядниками, субпідрядниками та іншими особами, залученими до виконання підготовчих та проектних робіт з Реконструкції Об'єкту, до розселення/виселення осіб, які проживають/перебувають на законних підставах у Будинку та вирішення з ними майнових питань, а також інших робіт направлених на досягнення цілей та інтересів Сторін, визначених цим Договором в обсязі, що визначаються згідно додатковими угодами до цього Договору;

З) забезпечити разом із Замовником проведення Робочої та Державної комісій по введенню Об'єкта після його Реконструкції та будівництва в експлуатацію.

И) поетапно перераховувати Замовнику за здійснення технічного нагляду та функцій замовника кошти в розмірі 4 (чотири) % від загальної вартості проектно-кошторисної документації з реконструкції Об'єкта інвестування (згідно актів виконаних робіт);

І) сплачувати Замовнику за окремими договорами та відповідними актами виконаних робіт за здійснення ним консультаційних, юридичних та інших послуг, пов'язаних з реконструкцією Об'єкта інвестування;

3.1.2. Замовник зобов'язується відповідно до чинного в Україні законодавства та згідно з цим Договором:



Ш) прийняти Об'єкт в експлуатацію у встановленому чинним в Україні законодавством порядку.

3.2. Інвестування та фінансування Реконструкції Об'єкта здійснюється відповідно до чинного законодавства України та умов цього Договору.

3.3. Цільове (функціональне) призначення приміщень у Об'єкті, які підлягають передачі Забудовнику-інвестору, визначається Забудовником-інвестором самостійно.

3.4. На Забудовника-інвестора у повному обсязі покладаються усі витрати по оплаті обов'язкових відрахувань та внесків, згідно рішень Київської міської ради та інших державних органів, чинних на момент здійснення таких дій з урахуванням положень ст. 12 Закону України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду».

3.5. Сторони визначають, що порядок виконання забудовником-інвестором зобов'язань, визначених цим Договором проводиться відповідно до ст. 12 Закону України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду».

4. ПОРЯДОК ФІНАНСУВАННЯ

4.1. Загальний обсяг інвестування/фінансування (вартість робіт/послуг за цим Договором) Забудовником-інвестором на проектування та Реконструкцію Об'єкту, порядок та строки його здійснення визначаються Сторонами згідно з Графіком фінансування, який укладається Сторонами упродовж 30 (тридцяти) робочих днів з дати документального оформлення Замовником результатів інвентаризації відповідно до підпункту "Б" п.3.1.2. цього Договору та їх отримання Забудовником-інвестором. Після його підписання Графік фінансування стає Додатком до цього Договору і його невід'ємною частиною.

4.2. До Графіку фінансування за згодою Сторін протягом дії Договору можуть вноситися зміни та доповнення шляхом підписання між Сторонами додаткової угоди до цього Договору після погодження Сторонами Зведеного кошторисного розрахунку вартості Реконструкції Об'єкту, що буде наданий на Комплексну державну експертизу у складі Проекту Реконструкції Об'єкта та який являтиметься додатком до цього Договору.

5. МЕХАНІЗМ ПЕРЕСЕЛЕННЯ ВЛАСНИКІВ, НАЙМАЧІВ ТА ІНШИХ ОСІБ ІЗ ЖИЛИХ ТА НЕЖИЛИХ ПРИМІЩЕНЬ БУДИНКУ В ЗВ'ЯЗКУ З НЕОБХІДНІСТЮ ПРОВЕДЕННЯ ЙОГО РЕКОНСТРУКЦІЇ

5.1. Відповідно до Положення «Про порядок залучення інвесторів до реконструкції або реставрації жилих та нежилих будинків, а також вбудованих в жилі будинки нежилих приміщень, що знаходяться в комунальній власності територіальної громади Подільського району м.

Києва» затвердженого рішенням Подільської районної у м. Києві ради від 01.09.2007 року № 158 визначено механізм переселення власників, наймачів



та інших осіб із жилих та нежилих приміщень будинків в зв'язку з необхідністю проведення його реконструкції.

5.1.1. Оформлення зобов'язань сторін при звільненні приміщень в жилих і нежилих будинках здійснюється в установленому порядку шляхом укладання письмового договору між особою, що є власником, наймачем або орендарем приміщення, що звільняється, і Інвестором, який проводить відселення (далі-Договір).

5.1.2. Договір визначає порядок і умови звільнення приміщень, порядок переселення, інші суттєві умови звільнення приміщень, в тому числі визначає права сторін на звільнені приміщення.

5.1.3. Приміщення мають бути звільнені в строки, що визначені в договорі, але не пізніше терміну початку реконструкції.

6. ПОРЯДОК ТА СТРОКИ ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ

6.1. Сторони зобов'язані приступити до виконання зобов'язань (у т.ч фінансових та платіжних) за цим Договором, з дня, наступного після укладення сторонами цього Договору.

6.2. Строки та етапи виконання Делегованого зобов'язання та Зобов'язання Замовника визначається між Сторонами згідно з Календарним графіком, який укладається Сторонами упродовж 30 (тридцяти) робочих днів з дати документального оформлення Замовником результатів інвентаризації відповідно до підпункту "Б" п.3.1.2. цього Договору та їх отримання Забудовником -інвестором. Після його укладення Календарний графік стає Додатком до цього Договору і його невід'ємною частиною.

Календарним графіком визначаються строки проведення розселення/виселення осіб з Будинку, виконання передпроектних та проектних робіт, будівельно-монтажних робіт, їх етапів, строки введення Об'єкта в експлуатацію тощо.

Календарний графік носить орієнтовний характер і після затвердження у встановленому порядку проектно-кошторисної документації на Реконструкцію Об'єкту та отримання Позитивного висновку комплексної державної експертизи проекту Реконструкції Об'єкту підлягає уточненню шляхом підписання між Сторонами додаткової угоди до цього Договору в частині, що стосується визначення строків Реконструкції Об'єкту та введення його в експлуатацію.

6.3. Забудовник-інвестор закінчує виконання Делегованого повноваження датою передачі Замовнику затвердженого та зареєстрованого в установленому порядку Акта державної приймальної комісії про прийняття в експлуатацію закінченого Реконструкцією Об'єкта.

6.4. Строки виконання Делегованого повноваження та Зобов'язання Замовника, визначені Сторонами згідно з п.п. 5.1.1- 5.1.3 цього Договору, може переглядатися Сторонами у наступних випадках:

- у разі зміни терміну відселення осіб, які проживають/перебувають на законних підставах у Будинку, та вирішення з ними майнових питань, пов'язаних з їх розселенням/виселенням;

- у разі зміни терміну виконання робіт по Реконструкції Об'єкту, що



передбачений погодженою чи відкоригованою проектною документацією;

- у разі зміни Замовником/Забудовником-інвестором обсягу, характеру або складу робіт по Реконструкції Об'єкту;
- у разі внесення за рішенням Замовника/Забудовника-інвестора змін до вихідних даних, змін до розробленої та погодженої проектної документації;
- у разі відсутності фінансування та/або відхилення від визначених згідно з п. 4.1. цього Договору строків фінансування проектування та Реконструкції Об'єкта;
- при виникненні обставин, незалежних від Сторін (форс-мажорних) і таких, що перешкоджають виконанню зобов'язань однією або іншою Стороною по цьому Договору у встановлені строки, в т.ч. погодні умови.

6.5. Рішення про зміну строків проектування та Реконструкції Об'єкта оформляється Сторонами у вигляді Додаткових угод з зазначенням причин перенесення строків.

6.6. Для успішного досягнення мети за даним Договором Сторони зобов'язуються належним чином виконувати власні зобов'язання за цим Договором та обмінюватись наявною в їх розпорядженні інформацією з аспектів взаємного інтересу і підтримувати постійні ділові контакти.

6.7. Сторони зобов'язані негайно повідомляти одна одну про обставини, що заважають чи ставлять під сумнів належне досягнення мети цього Договору.

6.8. Кожна Сторона має право вимагати від іншої Сторони належного, повного і своєчасного виконання зобов'язань за цим Договором у встановленому чинним законодавством порядку.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність в порядку, передбаченому чинним законодавством України та умовами цього Договору.

7.2. Кожна із Сторін самостійно відповідає за власними зобов'язаннями, пов'язаними із цим Договором перед третіми особами.

7.3. Сторони зобов'язуються вжити всіх необхідних заходів для виконання цього Договору, вирішувати конфліктні ситуації шляхом переговорів, незалежно від того, з чиєї вини вони виникли.

7.4. Жодна зі Сторін не має права передавати свої права та обов'язки третім особам без письмової згоди на те інших Сторін цього Договору.

7.5. Всі розрахунки між Сторонами стосовно сплати пені, неустойки, штрафів здійснюються з урахуванням індексу інфляції.

7.6. Оплата штрафу за порушення умов цього Договору не звільняє винну Сторону від виконання умов цього Договору.

7.7. За необґрунтоване порушення понад 120 (сто двадцять) календарних днів, визначених Календарним графіком та проектно-кошторисною документацією строків введення Об'єкту в експлуатацію, Замовник має право вимагати від Забудовника-інвестора сплати неустойки у розмірі облікової ставки НБУ від вартості прострочених робіт по Реконструкції Об'єкта за кожний день прострочення.



8. ВИКОРИСТАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ РЕКОНСТРУКЦІЇ ТА БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТУ ІНВЕСТУВАННЯ

8.1. Сторони визначають наступний порядок використання результатів реконструкції та будівництва Об'єкту інвестування.

8.1.1. Забудовнику - Інвестору передаються 97 % корисної площі реконструйованого Об'єкту, яка перевищує площу Об'єкту до Реконструкції (збільшення потужностей).

8.1.2. Замовнику передається 3 (три) % корисної площі реконструйованого Об'єкту, яка перевищує площу Об'єкту до Реконструкції (збільшення потужностей).

8.1.3. Забудовнику - Інвестору передаються 100 % допоміжної площі реконструйованого Об'єкту, яка перевищує площу Об'єкту до Реконструкції (збільшення потужностей) та 100% площі реконструйованого Об'єкту, яка дорівнює площі Об'єкту до Реконструкції (первинна потужність).

8.2. Право власності Забудовника-Інвестора та Замовника на майно виникає після введення Об'єкту в експлуатацію і оформлюється у відповідності до діючого законодавства.

8.3. Конкретизація зазначених площ оформлюється додатковою угодою до цього Договору після затвердження проектно-кошторисної документації.

8.4. Після введення Об'єкту в експлуатацію в установленому порядку Забудовник-інвестор має право відшкодувати Замовнику вартість площі житлових приміщень за ціною, встановленою чинним законодавством.

9. РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

9.1. Сторони зобов'язуються вжити всіх необхідних заходів щодо виконання Договору, окремих зобов'язань, пов'язаних з його виконанням, вирішувати конфліктні ситуації, що виникають, шляхом переговорів, незалежно від того, з чієї вини вони виникли.

9.2. Відмова від Договору та одностороннє дострокове розірвання Договору не допускається, за виключенням випадків, передбачених чинним в Україні законодавством та цим Договором.

10. ФОРС-МАЖОР

10.1 Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання обов'язків за цим Договором, якщо таке невиконання було зумовлено форс-мажорними обставинами (як-то, але не виключно, паводок, пожежа, землетрус, впровадження будь-яким чином обмежувальних заходів органів державної влади і управління чи місцевих органів самоврядування, протиправних дій третіх осіб, або іншими обставинами непереборної сили, що виникли після укладання Договору).

10.2. Якщо будь-які з таких форс-мажорних обставин вплинули на виконання зобов'язань в строки, встановлені Договором, то строки відповідно відкладаються на час дії відповідних



обставин.

10.3. Сторона, що підпала під дію форс-мажорних обставин і виявилась внаслідок цього нездатною виконувати обов'язки за цим Договором, повинна терміново, не пізніше 10 днів з моменту їх настання, у письмовій формі повідомити іншу Сторону.

10.4. Несвоєчасне, більше ніж 10 (десять) днів, повідомлення про форс-мажорні обставини позбавляє відповідну Сторону права посилається на них для виправдання.

11. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

11.1. Всі спори і розбіжності, що виникають між Сторонами вирішуються шляхом переговорів та дотримання претензійного порядку, визначеного чинним в Україні законодавством.

11.2. У випадку, коли Сторони не досягнуть згоди шляхом переговорів, спір вирішується у судовому порядку згідно чинного законодавства України.

12. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

12.1. Вся інформація по даному Договору є конфіденційною та не підлягає розголошенню, за виключенням випадків, передбачених чинним в Україні законодавством.

12.2. Сторони мають право розкривати конфіденційну інформацію третім особам лише у випадку залучення останніх до діяльності, спрямованої на реалізацію положень Договору, за умови, що така діяльність неможлива без надання інформації, але лише в тому обсязі, який є необхідним для реалізації положень Договору.

13. ІНШІ УМОВИ

13.1. Даний Договір складено в двох оригінальних примірниках українською мовою, кожний з яких має однакову юридичну силу, набуває чинності з дати його підписання повноважними представниками Сторін і скріплення печатками Сторін та діє до повного виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором.

13.2. Даний Договір може бути змінений або доповнений. Всі зміни та/або доповнення, додатки повинні бути оформлені у письмовій формі і набувають сили з моменту їх підписання повноважними представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.

13.3. У разі припинення (реорганізації) будь-якої зі Сторін цього Договору, усі права й обов'язки за цим Договором набуває правонаступник такої Сторони. У цьому випадку, а також у разі зміни юридичної чи поштової адреси, телефонів або банківських реквізитів, Сторони зобов'язуються повідомити про це одна одну письмовій формі протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту настання зазначених змін.

13.4. Усі повідомлення (листування) здійснюються Сторонами за цим Договором шляхом направлення рекомендованої поштової кореспонденції або через кур'єра шляхом передачі кореспонденції.

уповноваженому представнику іншої Сторони. Сторони визначають, що ненадходження від Сторони протягом 5 (п'яти) робочих днів відповіді на звернення іншої Сторони (Сторона-ініціатор), для останньої є підтвердженням згоди з пропозицією Сторони-ініціатора.

13.5. Жодна зі Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за даним договором третім особам без попередньої письмової згоди другої Сторони.

13.6. З моменту підписання даного Договору усі попередні листування, договори, документи і переговори між сторонами з питань, які є предметом даного договору, втрачають чинність.

13.7. Визнання окремих положень та норм цього Договору недійсними не впливає на дійсність всіх інших положень, норм та чинність цього Договору в цілому.

13.8. Сторони підтверджують та гарантують, що:

- вони не визнані неправоздатними та іншим чином не обмежені в укладенні цього Договору;
- кожною із Сторін дотримано всіх вимог внутрішніх процедурних документів юридичних осіб - Сторін за Договором щодо легітимності цього Договору, в т.ч. отримання погоджень, затверджень тощо як до дати укладення Договору, так і після цієї дати;
- умови цього Договору їм зрозумілі і відповідають реальній домовленості Сторін;
- цей Договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, які обумовлені у ньому.

14. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

КП „Поділ-ІнвестРеконструкція”
04070, м. Київ, вул. Хорива, 36,
р/р 26006001100240 в АТ «Піреус
Банк МКБ», МФО 300658
Код ЄДРПОУ 35251157
Інд. под. № 352511526268
Свід-во № 10059144

Генеральний директор

Бондарчук В.М.



ЗАБУДОВНИК-ІНВЕСТОР:

ПП «Конвалія-нерухомість»
04071, м. Київ,
вул. Воздвиженська, 14, оф. 2
п/р 260020008401
у ВАТ «БАНК 3/4»,
МФО 320241
Код ЄДРПОУ 37175879

