

Проект скверу
на перехресті
вулиці Марини Цвєтаєвої
та проспекту Володимира Маяковського

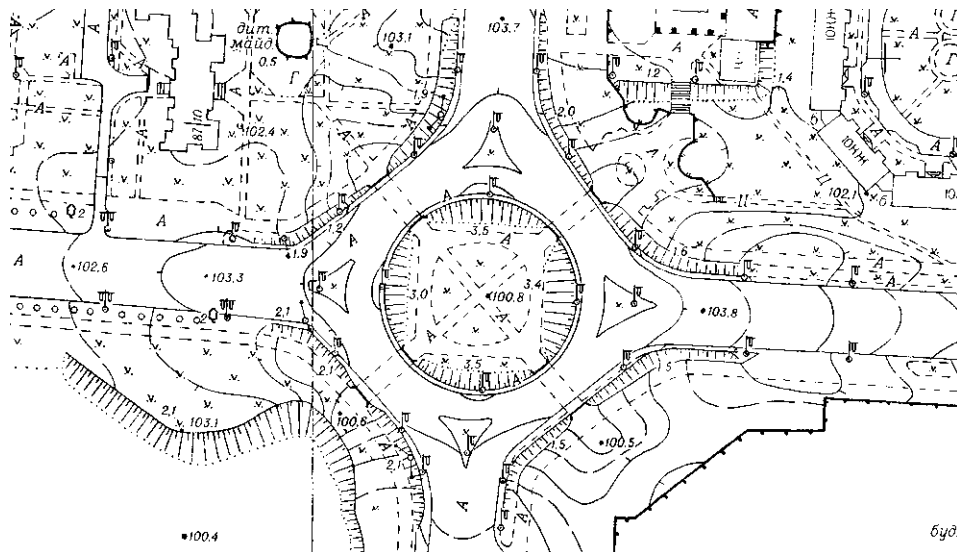


Ситуаційний план
Київ, Деснянський район, житловий масив «Троєщина»



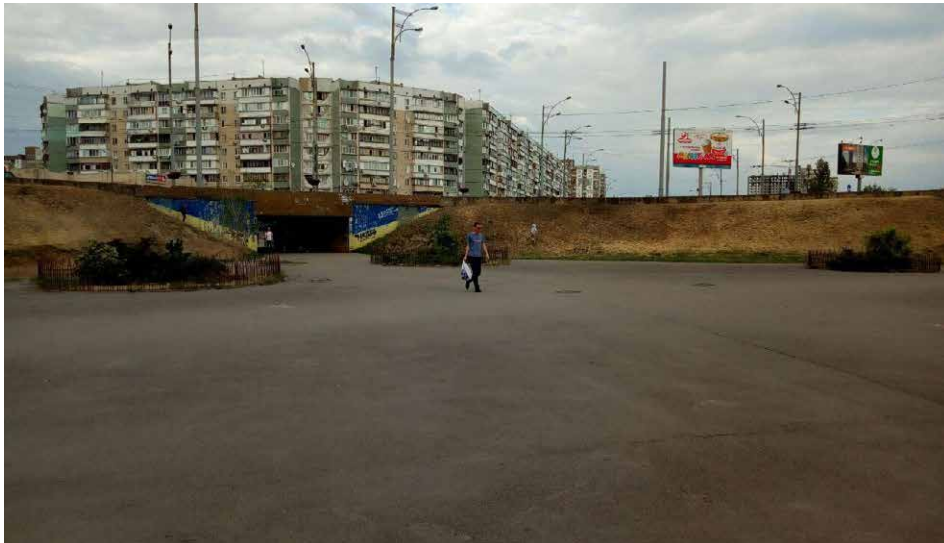
Ситуаційний план

Житловий масив «Троєщина», перехрестя вулиці Марини Цвєтаєвої та проспекту Володимира Маяковського



Історична довідка

Етапи трансформації перехрестя вулиці Марини Цвєтаєвої та проспекту Володимира Маяковського



Існуючий стан
Фотофіксація травень 2018 року

Дослідження

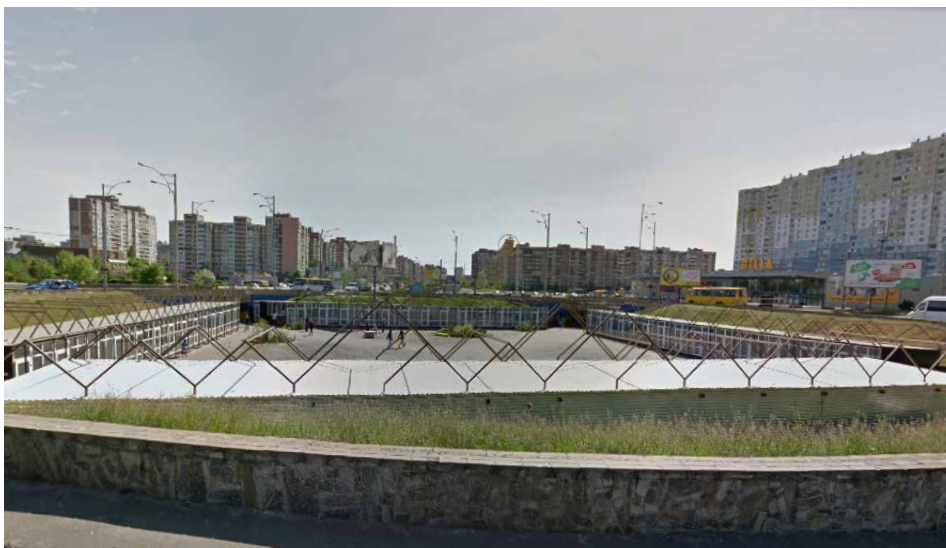
Перехрестя вулиці Марини Цвєтаєвої та проспекту Володимира Маяковського є в достатній мірі популярним та постійно наповненим перехожими публічним простором.

За розміщенням, ця територія є проміжним осередком між підземними переходами над складною нерегульованою круговою дорожньою розв'язкою. Тому, більшість мешканців не сприймають це місце як окремий об'єкт. Функціонально, перехрестя несе одне смислове навантаження – транзит перехожих в чотирьох напрямках підземних переходів і є місцем перехрещення пішохідних маршрутів (відправні та цільові точки: житлова забудова – парк – супермаркет – ринок)

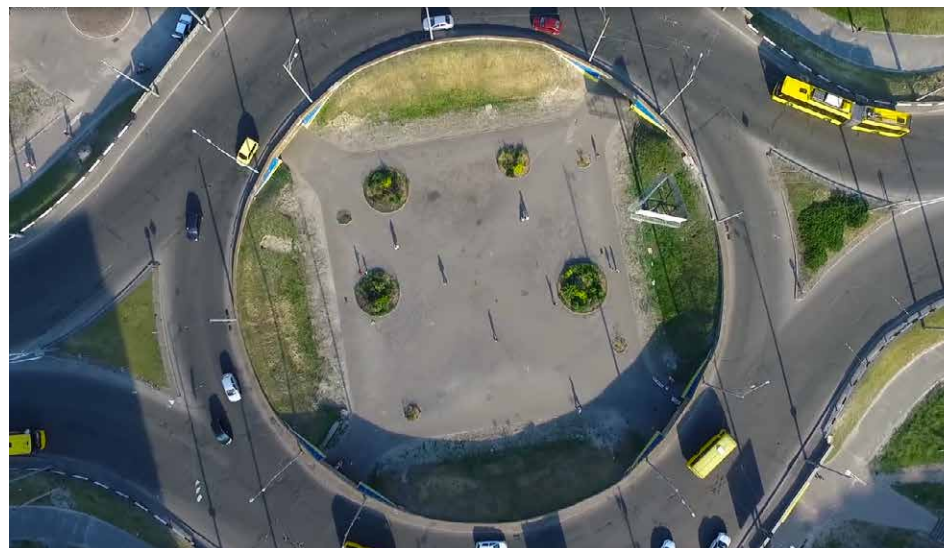
Через даний публічний простір з 2016 року пролягає частина велосипедного маршруту «ж/м Троєщина – Європейська площа». Велосипедом можна дістатись до кожного входу до підземних переходів, а надалі, саме простір перехрестя є спільною зоною з суміщеним рухом велосипедистів та пішоходів. Це в окремих випадках створює конфліктні ситуації між пішоходами та велосипедистами із-за невизначеності траєкторії руху на перехресті.



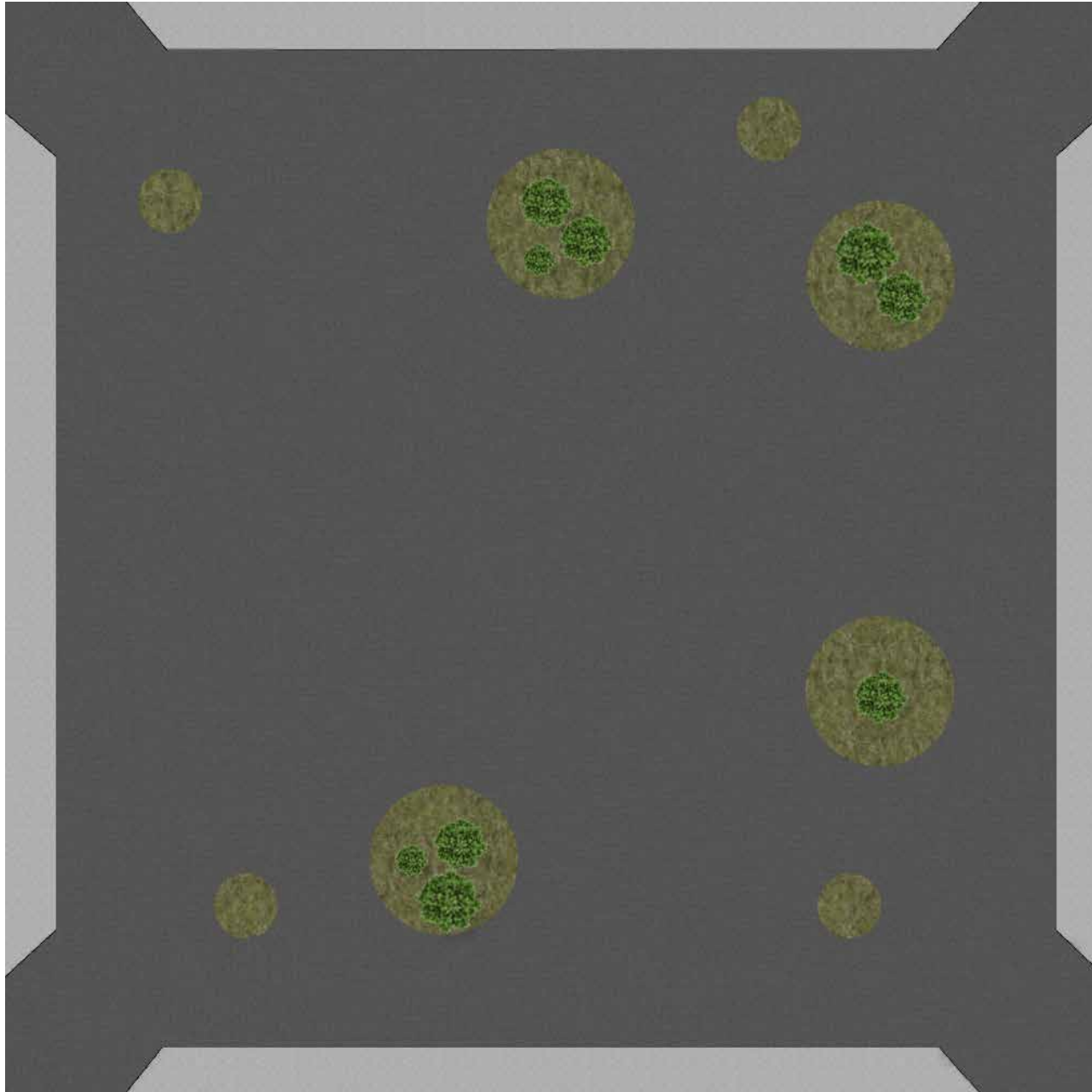
За першочерговим проектом, перехрестя мало зелену зону (газонне покриття) яке не несло в собі ніякого функціонального навантаження, а мало чисто декоративну функцію.



Пізніше, територію газонного покриття заасфальтували, залишивши декілька хаотично розміщених огорожених клумб з зеленими насадженнями. З чотирьох боків встановили масивні конструкції торговельних павільйонів (МАФи) простір мали на меті перетворити на торговельну, ринкову площу (продовження стихійного ринку, що знаходиться поблизу) за аналогією обладнання такого ж перехрестя на вулиці Теодора Драйзера та проспекту Володимира Маяковського.



Декілька років тому (2016 рік) МАФи прибрали, і перехрестя з непогано заасфальтованим покриттям знову втратило функціональне навантаження. Наразі це знову публічний простір, в якому немає функціонального наповнення.



Аналіз існуючої ситуації

Загальна площа території:

1296 м²

Площа асфальтованого покриття:

1172 м²

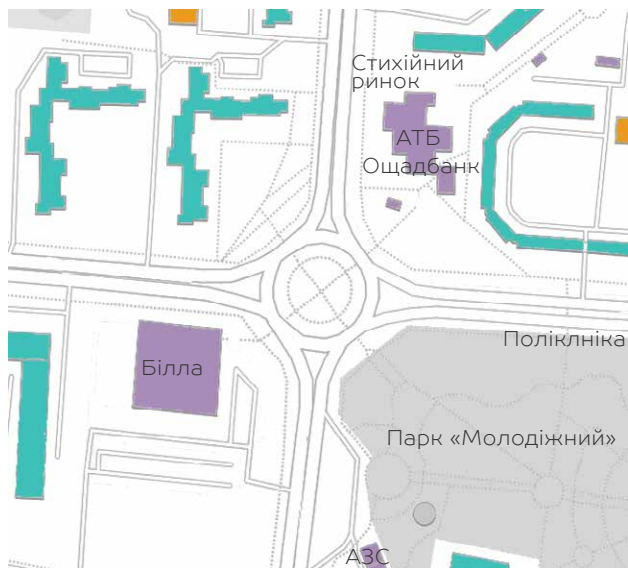
Площа газонного покриття:

124 м²

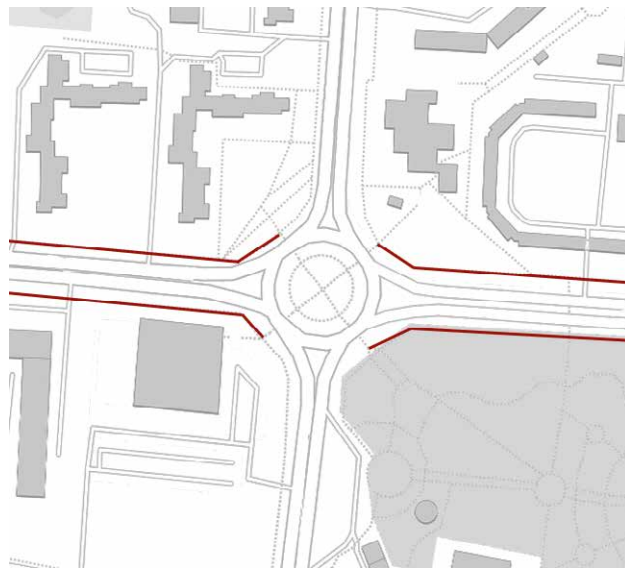
Зелені насадження:

6 дерев

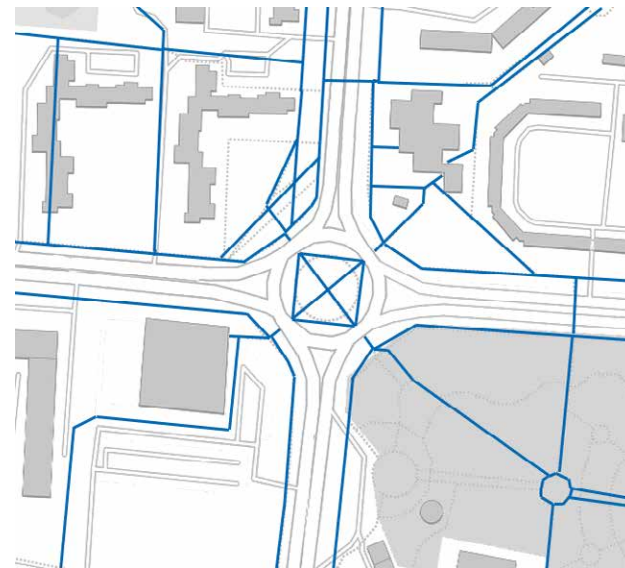
5 кущів



Джерела та магніти пішохідного трафіку



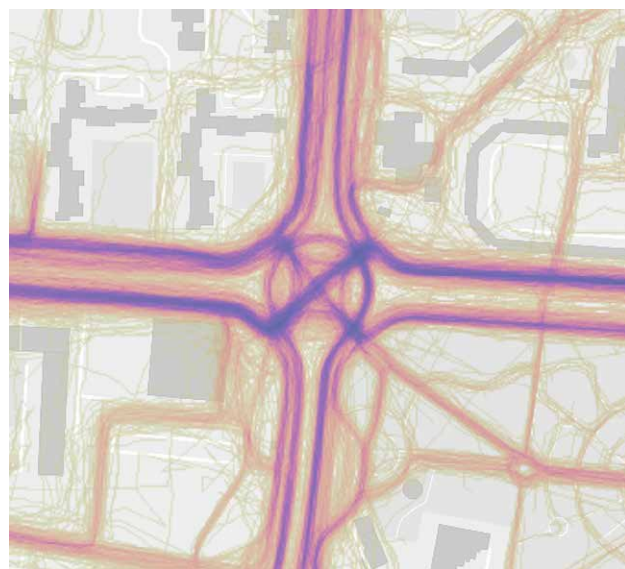
Існуючі велосипедні доріжки



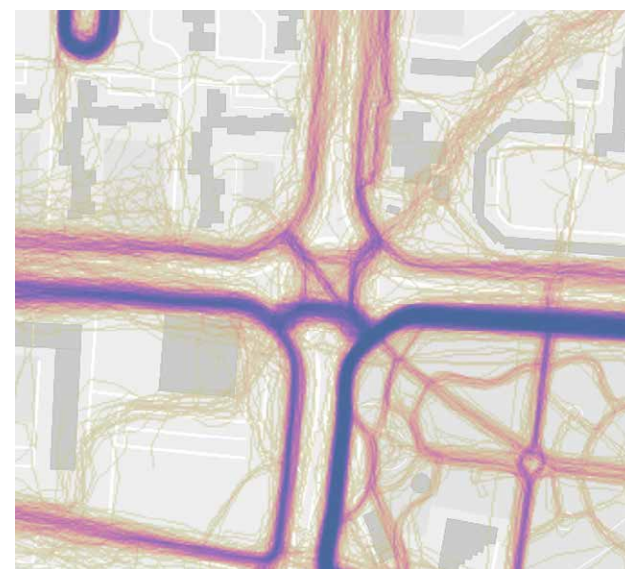
Найявні пішохідні напрямки



Зупинки транспорту зони очікування



Інтенсивність напрямків руху велосипедистів



Інтенсивність напрямків руху пішоходів



Функції простору

Переважною функцією даного простору є транзитність, а саме:

1. перехід на протилежний бік вулиці (як частина підземного переходу) оминаючи складне нерегульоване перехресття;
2. безпечний шлях проїзду перехрестя на велосипеді;
3. зручний та безпечний спосіб дістатися до парку (пандуси з усіх боків) з дитячим візком;
4. більш короткий (магістральний) шлях до місць торгівлі та навпаки до житлових будинків;
5. спосіб скоротити відстань/час;
6. місце зустрічі (перехрестя маршрутів).



Публічний простір

Одноманітність наповнення даного публічного простору формує його єдину переважну функцію та існуючу активність – транзитність.

Відсутність елементарної публічної інфраструктури (лави, затінення, озеленення, смітники тощо) створює передумови для найменш бажаного або байдужого контакту з даним простором.

Нульова інтерактивність простору (беззмістовність) викликає бажання якнайвидше його перетнути (частина підземного переходу).



Активності простору

Активності даного простору є достатньо обмеженими та придатні тільки для транзиту та зустрічі:

1. ходіння (перехід повз);
2. очікування (стояння);
3. біг (спортивна хотьба)
4. переїзд на велосипеді, самокаті, роликах;
5. переїзд на інвалідному візку;
6. провезення дитячого візка;
7. місце випадкової стихійної торгівлі;

У просторі не вистачає активностей: прогулянки, відпочинок, місце для зустрічей, тощо.



Доступність простору

Простір є відкритим та немає обмежень, завдяки облаштованим пандусам з усіх боків, в більшій мірі є доступним для:

1. пішоходів;
2. людей на інвалідних візках;
3. для провезення дитячого візка;
4. велосипедистів, ролерів

Але достатньо велика відстань без затінення та лав створює незручності для людей похилого віку.

Також простір є складним (із-за хаотичних клумб з парканами) для орієнтування людей з вадами зору.

Висновки з дослідження

Зараз, нажаль, перехрестя вулиці Марини Цвєтаєвої та проспекту Володимира Маяковського є низькоякісним та не цікавим для користування простором. Однотипність та безмістовність наповнення простору, а також відсутність ландшафтних рішень та елементарної соціальної інфраструктури (лави та смітники) створюють у перехожих асаціацію з даним місцем, як логічне продовження підземного переходу.

На достатньо великій території та відстані немає жодного смітника – що спонукає перехожих до зневажливого ставлення та засмічення публічного простору.

Занадто великий відсоток (82 %) від усієї площі це асфальтове покриття, що створює з публічного простору негативний образ суцільного плацу чи майдану. До того ж в спекотні літні дні, незатінена площа темного асфальту швидко нагрівається і досить повільно остигає. Що створює «тепловий острів» з підвищеної температури, знаходитись в якому не комфортно.

Малий відсоток (18 %) газонного покриття та озеленення, що складають невисокі дерева та кущі – скоріше

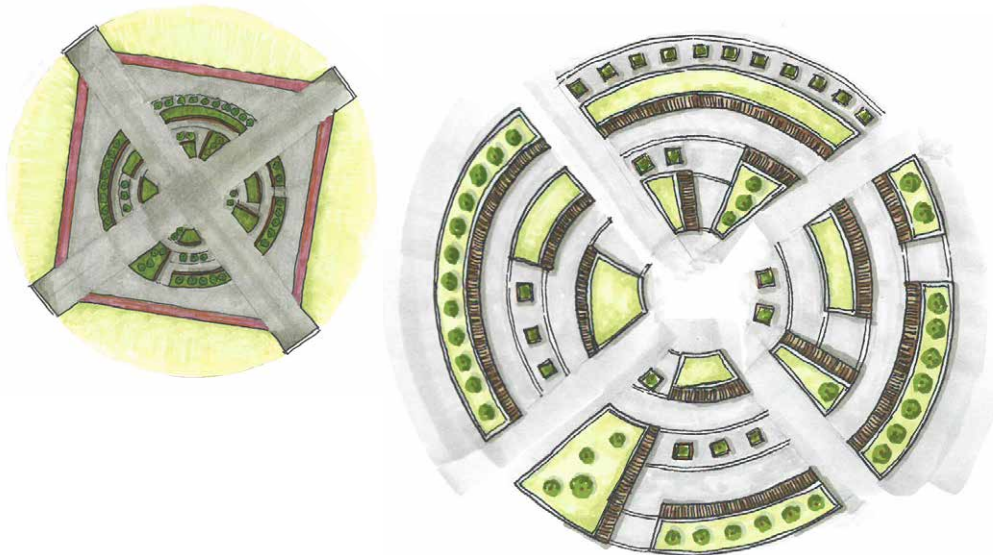
є байдужим, ніж привабливим для перехожих. І кардинально не відповідає державним нормам України (25 м² озелених територій /1 людину). Хоча поряд є більш озеленена, але відсторонена територія парку.

Наявні, хаотично розміщені клумби, що виникли внаслідок спроби перетворити простір на ринкову площу, створюють дисбаланс в прямолінійному русі пішоходів. Деякі клумби з часом позбавилися паркану та насаджень, що свідчить про їх недоцільність на шляху пішоходів. Обмеження у вигляді паркану та розміщення на транзитному маршруті створює звуження, що є потенційно небезпечними ділянками при неорганізованому русі пішоходів та велосипедистів.

Територія перехресття також є спільною, вело – пішохідною зоною, де дозволено сумісний рух велосипедистів та пішоходів. Це створює великі незручності для пішоходів, при не трасерованому хаотичному русі значної кількості велосипедистів (150 велосипедистів/годину).

Проектне рішення

Аналізуючи наявні природні напрямки та магніти руху пішоходів та велосипедистів прослідковується чіткий розподіл території простору на квадрат – рух з кута в кут та нахрест (з кута в кут навпроти). При жвавому наповненні площі перехожими – окрім хаотично розміщених клумб, залишається відносно незадіяна територія, яка не експлуатується для транзитів. Це коло, що розділене на чотири рівні частини пішохідними напрямками.



Основна ідея наповнення незадіяної території – створення комфортного, затіненого та затишного простору для зустрічей та відпочинку. Враховуючи те, що поруч є територія парку, що використовується для більш ціленаправленого і довготривалого відпочинку. Сквер, перед парком, на перехресті транзитних шляхів буде в нагоді для короткотривалого відпочинку, зручним місцем зустрічей та очікування, місцем де буде зручно зупинитись та перепочити під час пішої або велосипедної прогулянки.



Проект скверу
на перехресті вулиці Марини
Цветаєвої та проспекту
Володимира Маяковського

Площа газонного покриття:
185 м²

Кількість зелених насаджень:
58 дерев
16 кущів

Кількість вуличних меблів:
33 лави
12 смітників
2 велопарковки



Візуалзація проекту скверу
Загальний вигляд

Опис проекту

Перехрестя, за проектом, має перетворитись на відкритий організований простір, де вирує звичайне вуличне життя мікрорайону, яке вписується у природньо створену пішохідну магістраль і одночасно не заважає транзиті пішоходів та велосипедистів, а навпаки доповнює та підкреслює їх. Пішохідна зона розбивається на чотири сегменти з «зеленими коридорами» та місцями відпочинку. По бокам площі облаштовуються велосипедні доріжки, щоб запобігти в подальшому виникненню конфліктних ситуацій між пішоходами та велосипедистами.

Програма озеленення передбачає створення скверу з масштабною висадкою листяних дерев та збереження існуючих зелених насаджень. Обрані дерева та кущі пристосовані до спекотного літа, в комплексі з посухостійким газонним покриттям формують межі простору скверу, створюючи своєю формою затишне, затінене коло. Деревя з часом утворюють густу, листяну крону, яка буде створювати природню тінь у сквері, що в спекотні літні дні буде користуватися надзвичайним попитом серед місцевих мешканців. Деревя висаджуються групами і підбираються таким чином, щоб створити компо-

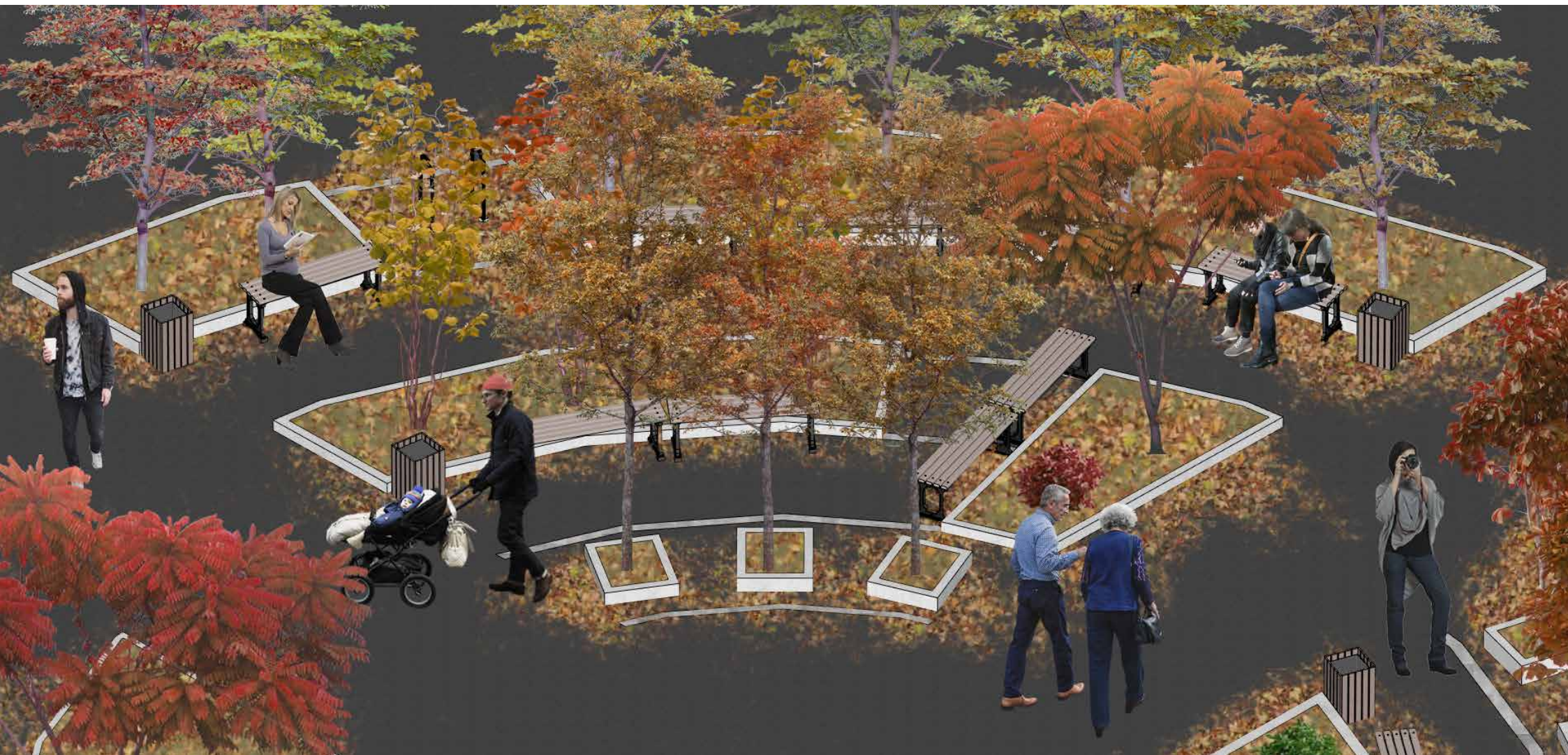
зицію з різних відтінків і фактур, що доповнюють один одного в залежності від пори року. Від ранньої весни до золоті осені, сквер буде поступово розпускатися, квітнути, а восени – яскраво змінювати кольорову гамму жовтим, помаранчевим та червоним кольорами листя. Це неодмінно стане візитною карткою мікрорайону.

Встановлені зручні лави з єдиною стилістикою в комплексі зі смітниками, не навантажують газонне покриття, а навпаки усувають можливість транзиті пішоходів через них, а також зменшують пошкодження від витоптування, шляхом утворення природнього бар'єру. Створені насадженнями «зелені коридори» або ніші по колу, утворюють зручні межі простору – затінені і затишні місця для відпочинку та проведення часу місцевих мешканців.

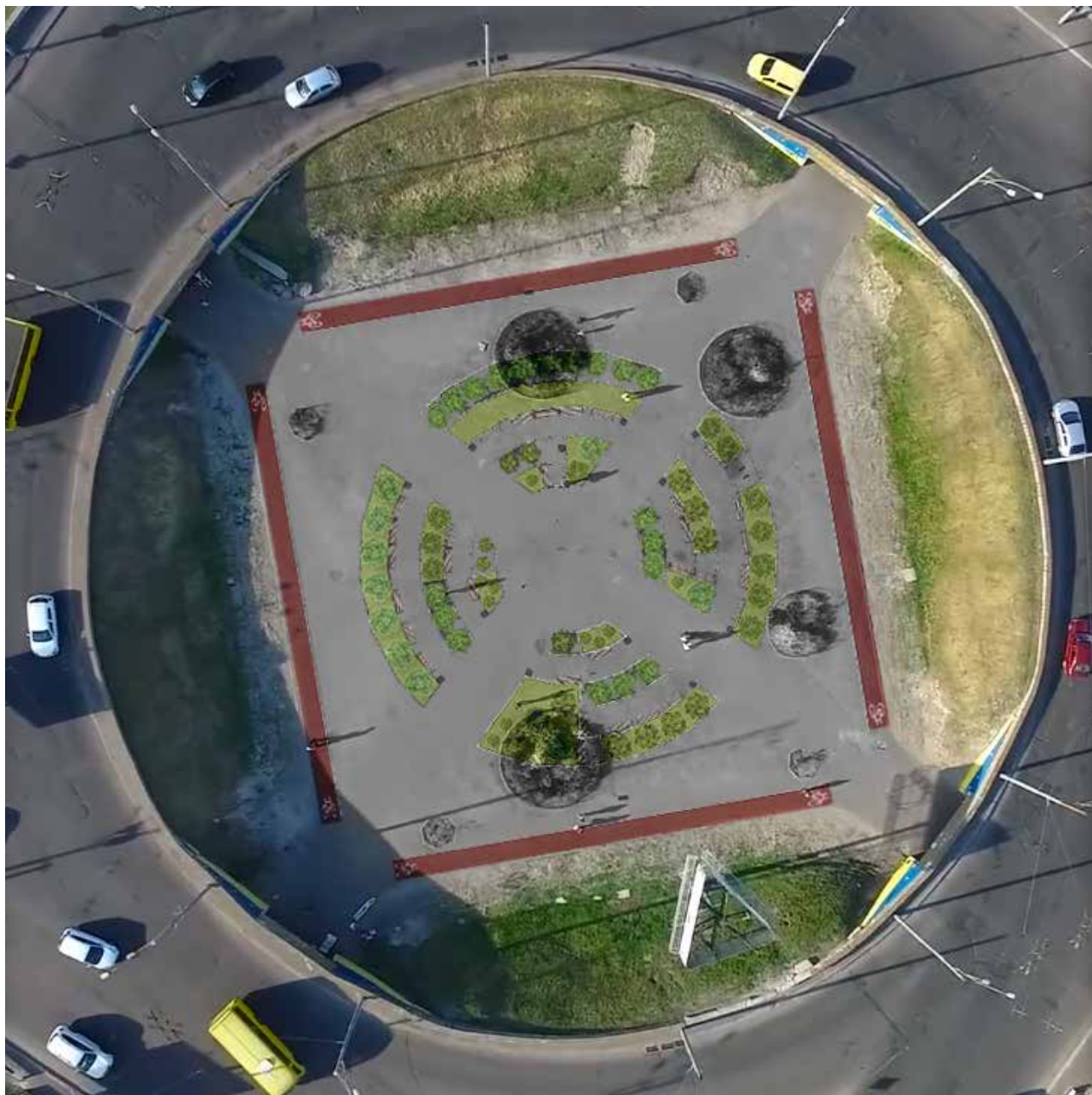
Облаштування зон відпочинку розраховане на різні потреби користувачів, тому лави встановлюються по одній, дві та три. Це дозволяє знаходитись в сквері, як поодиноким перехожим так і невеличким компаніям. Встановлені велосипедні парковки дають змогу дістатися до скверу не тільки пішки, а й на велосипеді. Залишивши велосипед на зручній велопарковці, у сквері можна зручно перепочити або провести час з друзями.



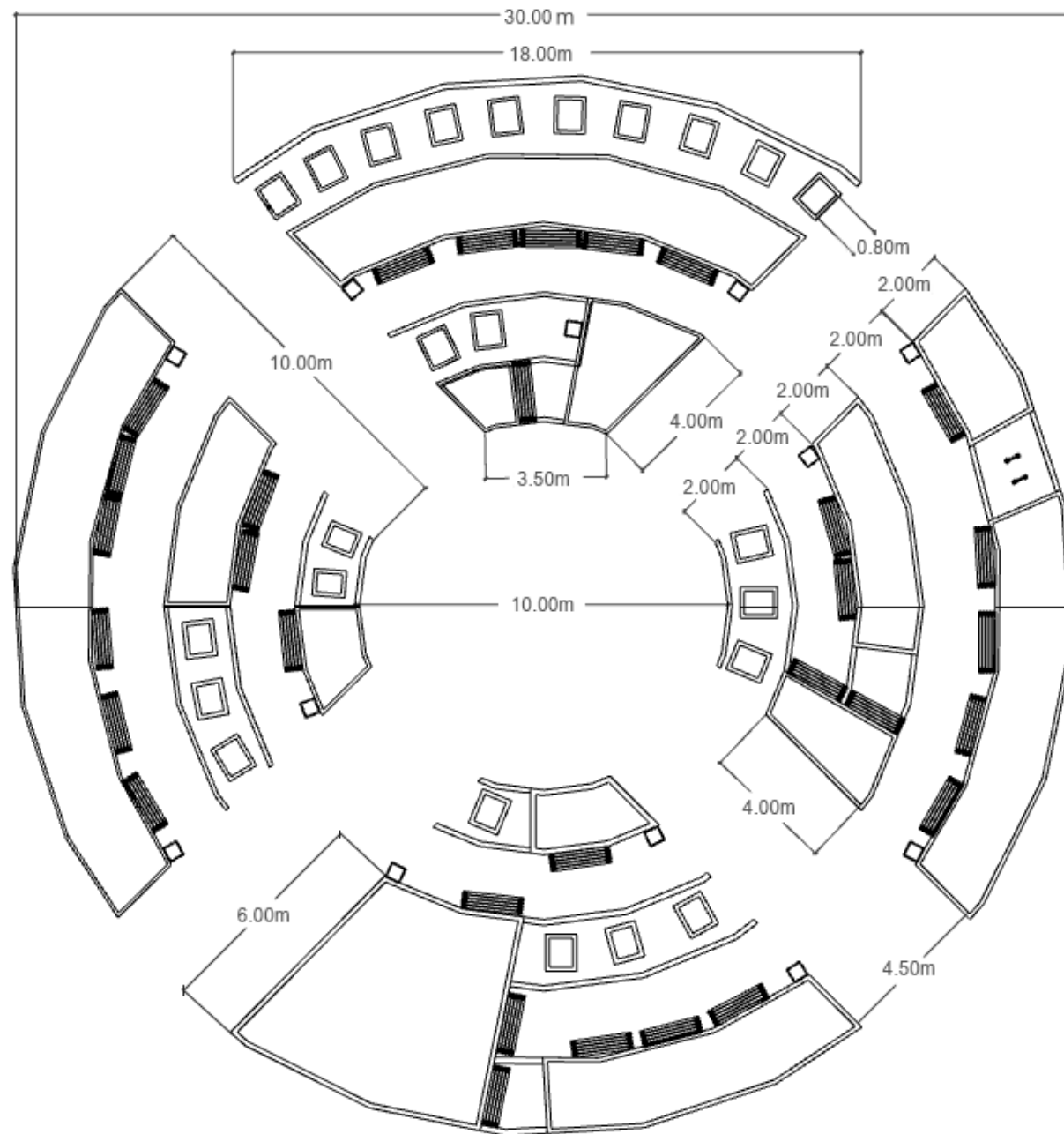
Візуалзація проекту скверу
Одна з чотирьох частин скверу



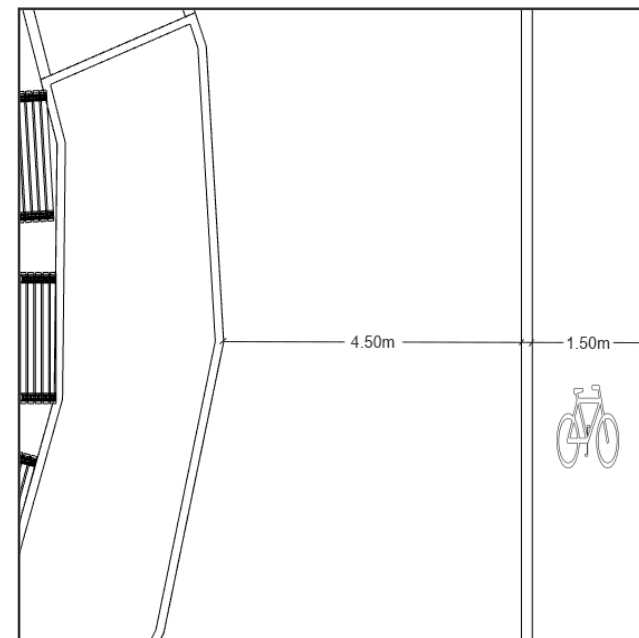
Візуалзація проекту скверу
Сквер восени



Накладення проекту скверу
на межі існуючої ситуації.



Креслення плану проекту
з позначенням основних розмірів
капітальних об'єктів скверу



Види робіт

Для організації облаштування скверу на перехресті вулиці Марини Цветаєвої та проспекту Володимира маяковського потрібно виконати ряд демонтажних, та монтажних робіт в кілька етапів:

1 етап

Тимчасова пересадка існуючих зелених насаджень (дерев та кущів): демонтаж та вивезення існуючої огорожі; роботи з планувальної розмітки (згідно проектної схеми); Доставка техніки для порізу асфальту; різка асфальту по розмітці; демонтаж порізаного асфальту та вивіз асфальту; прибирання території.

2 етап

Доставка будівельних матеріалів: бордюрного каменю, фему та компонентів (бетон, пісок, щебінь); Доставка будвельних інструментів; Підготовка місць для монтажу бордюрів та мощення ФЕМу (згідно проектної схеми); монтаж та встановлення бордюрів; мощення ФЕМу; доставка асфальту та інструментів для вкладання асфальту; асфальтування залишкових порожнин (згідно проектної схеми); прибирання території.

3 етап

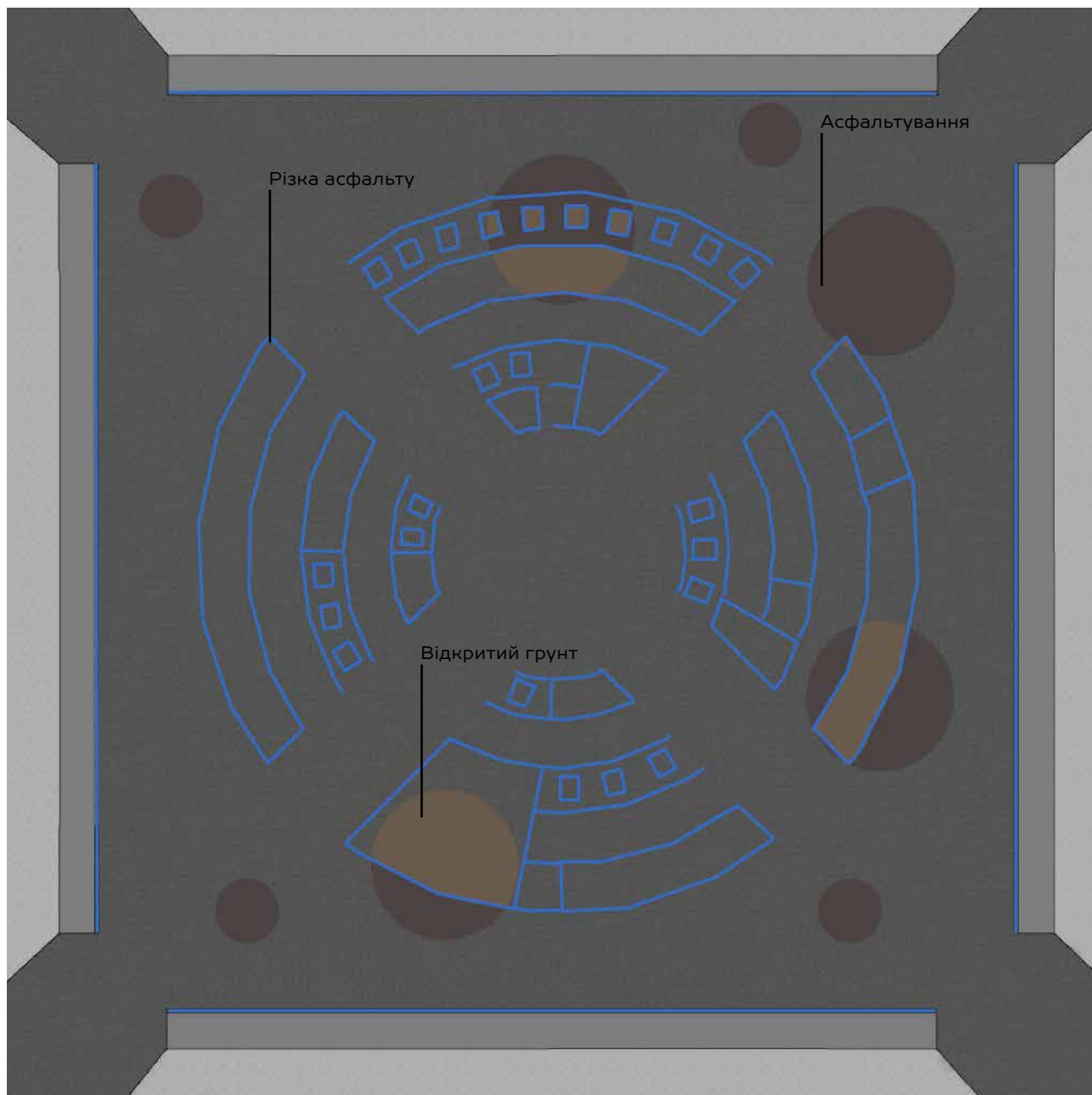
Виїмка (викопування) надлишкового будівельного ґрунту (на місці висадки дерев та облаштування газонного покриття); вивіз викопаного будівельного ґрунту; Підготовка ям для завезення родючого шару ґрунту та висадки дерев; доставка родючого ґрунту; заповнення ям родючим ґрунтом; прибирання території.

4 етап

Доставка дерев; Створення ям для посадки дерев (згідно проектної схеми); висадка дерев (згідно дендроплану); Полив висаджених дерев; посів сумішей газонних трав; прибирання території.

5 етап

Довставка вуличних меблів (лави, смітники, велопарковки); Монтаж (встановлення) та закріплення вуличних меблів згідно проектної схеми; прибирання території та передача в експлуатацію місцевим мешканцям.



Різка та укладання асфальту

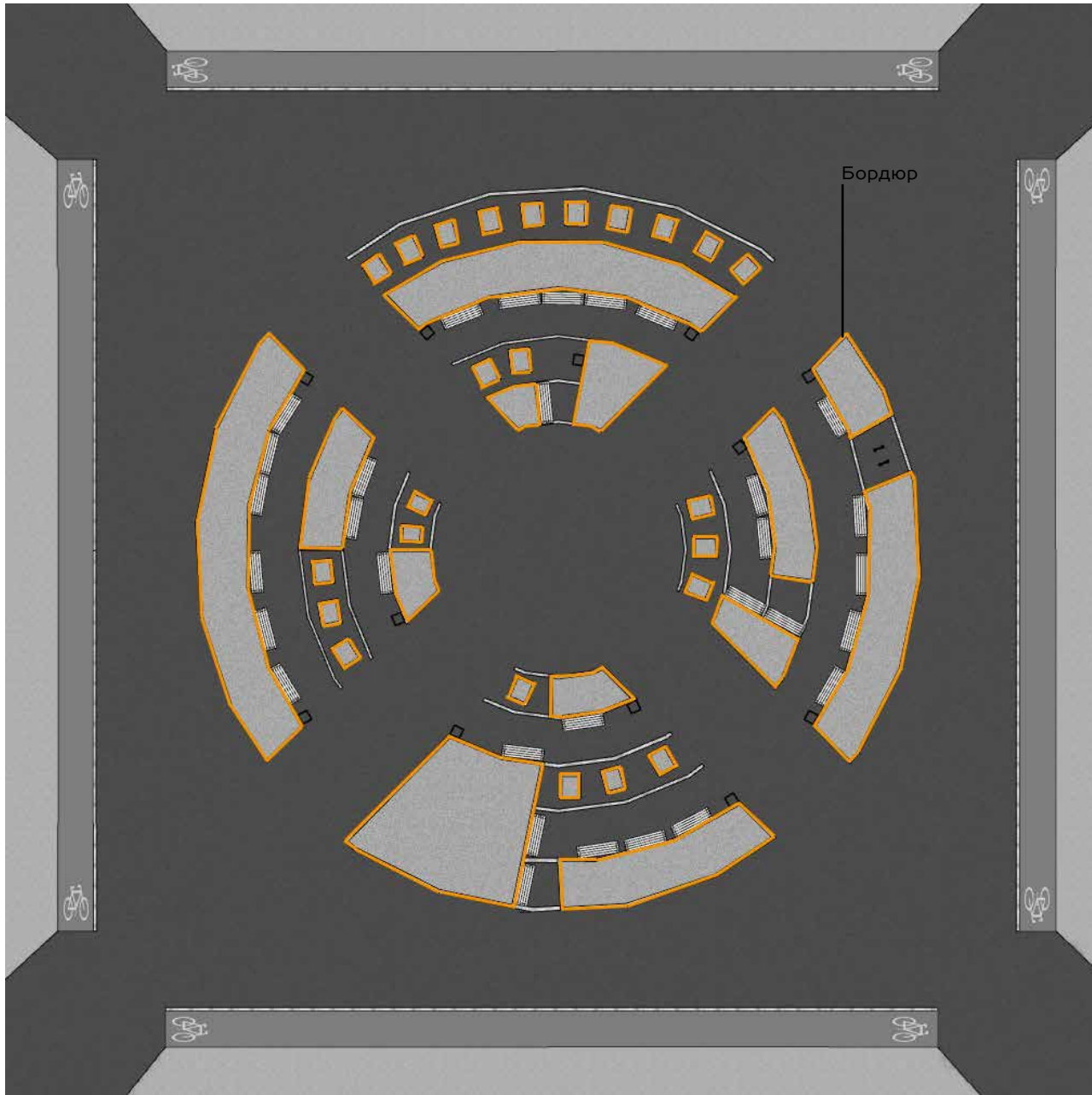
Довжина різки асфальту:

502 м

Площа укладання асфальту:

98 м²





Встановлення бордюрів

Довжина монтажу бордюрів:
305 м

Компоненти:

Бетон – 18 м³



Бордюр парковий 100-20-8

Довжина: 100 см

Висота: 20 см

Ширина: 8 см

Одиниця розрахунку: шт, поддон

Кількість штук в 1 поддоні: 39 шт

Колір: Перлина (білий)

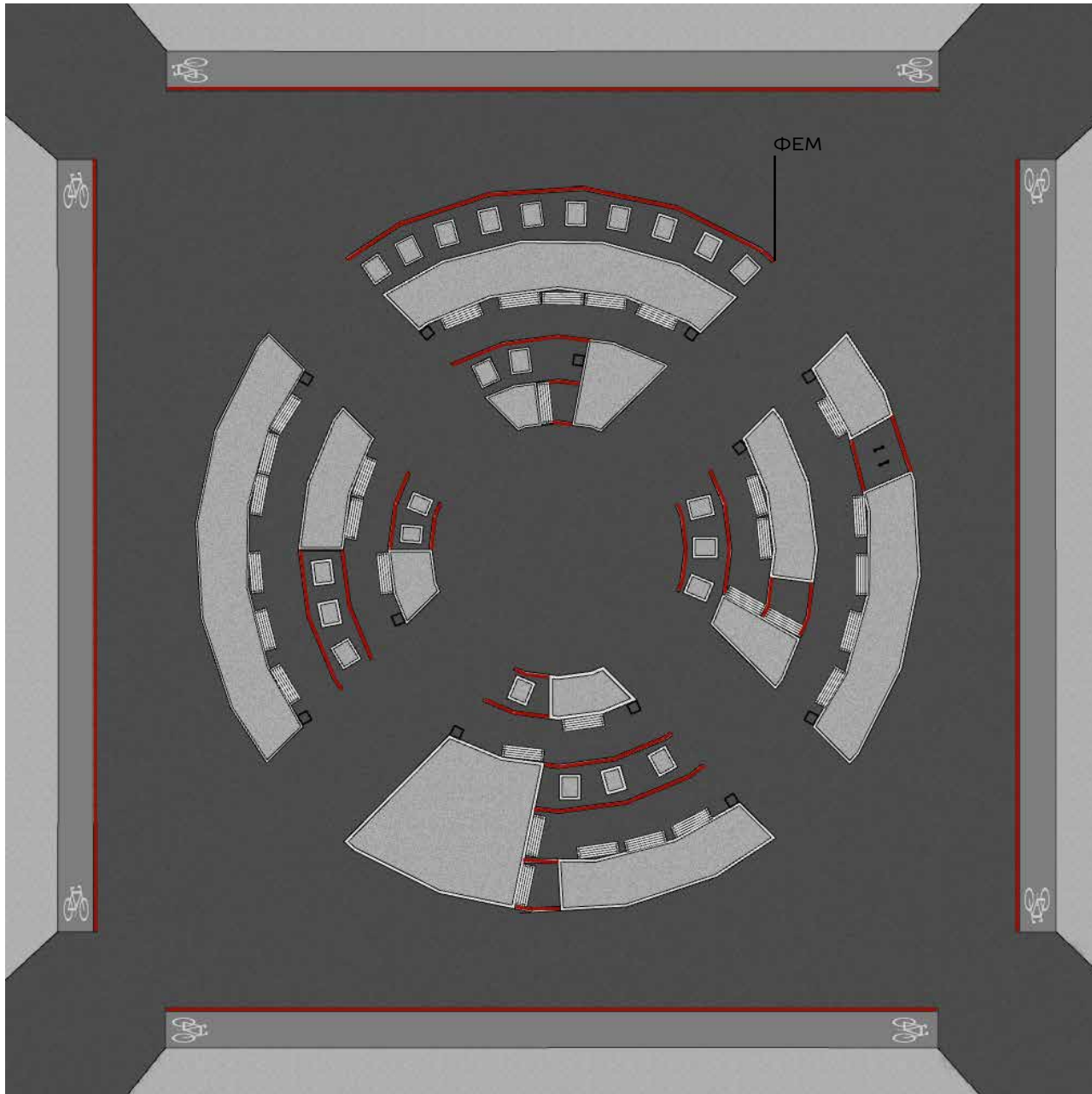
Виробник: ООО «Бетон Комплекс»

(Промислово-будівельна група Ковальська)

Адреса виробника: м. Київ, вул. Резервна, 8 (Добринінська, 8)

Сайт: <http://shop.kovalska.com>





Декоративне мощення ФЕМ

Площа мощення ФЕМ:

25 м²

Компоненти:

Пісок (фр. 0-5 мм) – 1,25 м³ = 2 т

Щебінь (фр. 40 мм) – 2,5 м³ = 4 т

Геотекстиль (120 г/м²) – 25 м²





Тротуарна плитка «Старе місто»

Клас бетону: В25 (пішохідна зона)

Технологія виробництва: Вибропресування

Морозостійкість: F200 циклів

Стираність: 0,7

Водопоглинання: не більше 6

Одиниця розрахунку: м²

Кількість штук в 1 м²: 64 (18 комплектів по 4 види)

Колір: Перлина (білий)

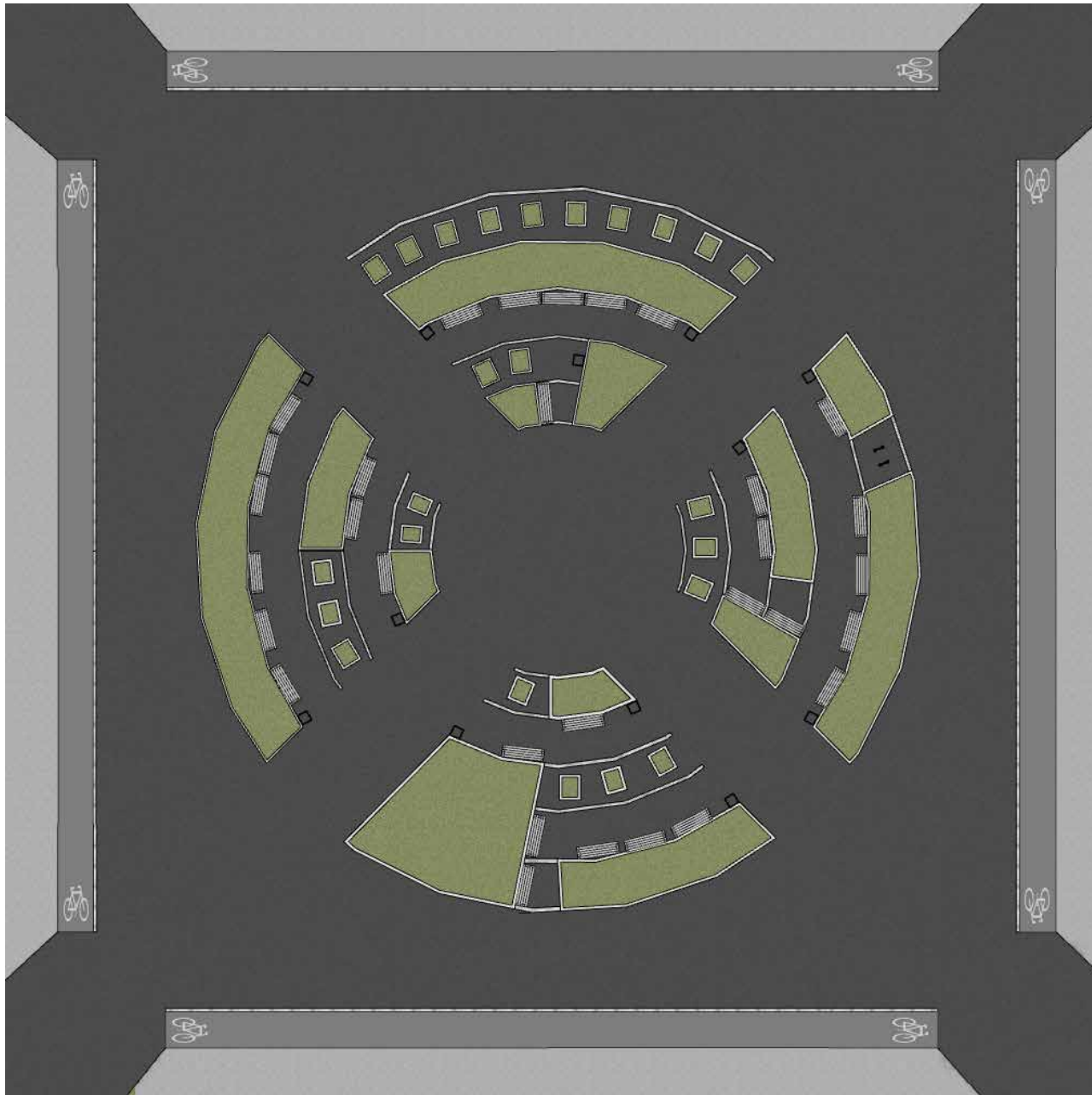


Виробник: ООО «Бетон Комплекс»

(Промислово-будівельна група Ковальська)

Адреса виробника: м. Київ, вул. Резервна, 8 (Добринінська, 8)

Сайт: <http://shop.kovalska.com>



Газоне покриття

Площа газонного покриття:

185 м²

Розрахунок посівного матеріалу:

min 100 гр / 1 м²

Об'єм насипного шару ґрунту:

92,5 т

Шар ґрунту:

min 0,5 м

Передбачається висадка посухостійких та тіньовитривалих сумшей газоних трав. Які добре переносять засушливе спекотне літо, та достатньо відновлювані при витоптуванні.





Зелені насадження

Збережені насадження:

6 дерев
5 кущів

Нові зелені насадження:

52 дерев
11 кущів

Висота нових насаджень:

Дерева мін 2,5 – 3 метри
Кущі мін 0,6 – 1 метр



Сумах пухнастий оленерогий
Rhus typhina

3 дерева



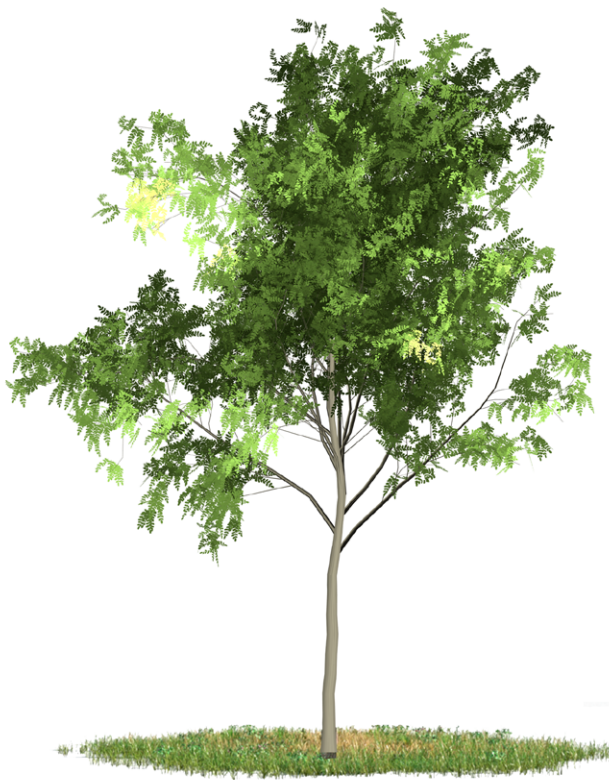
Акація звичайна
Robinia pseudoacacia

5 дерев



Катальпа бігнонієвидна
Catalpa bignonioides

7 дерев



Клен гостролистий
Acer platanoides

7 дерев



Клен польовий
Acer campestre

7 дерев



Горобина звичайна
Sorbus aucuparia

5 дерев



Клен сріблястий
Acer saccharinum

10 дерев



Липа широколиста
Tilia platyphyllos

4 дерева



Ясен звичайний
Fraxinus excelsior

4 дерева



Барбарис Тунберга Атропурпуреа
Berberis thunbergii Atropurpurea

5 кущів



Кизильник гібридний
Cotoneaster x suecicus

3 кущі



Форзиція проміжна Спектабіліс
Forsythia intermedia Spectabilis

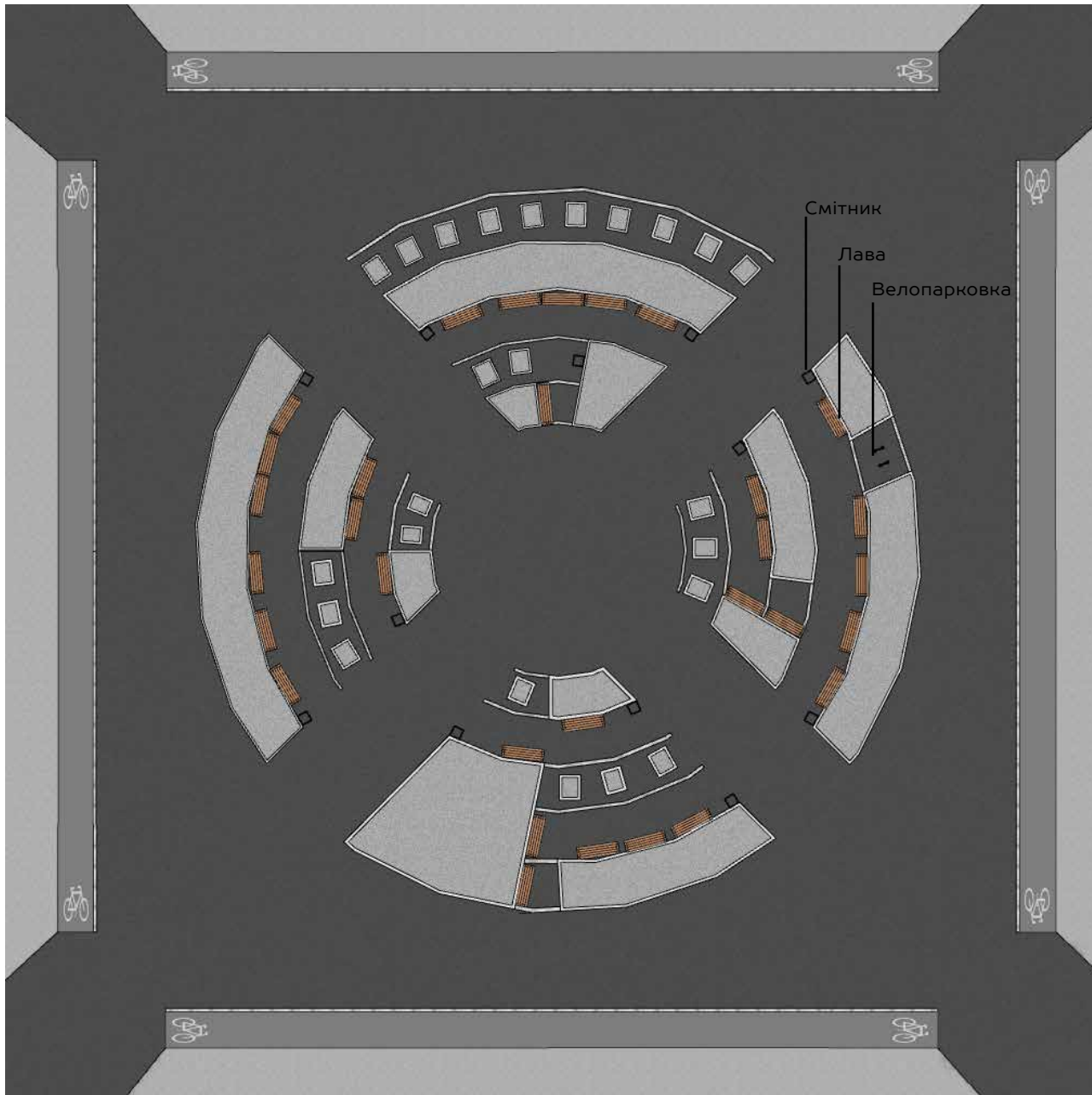
3 кущі



Дендроплан проектних дерев



1		Клен польовий <i>Acer campestre</i>	7 шт
2		Клен сріблястий <i>Acer saccharinum</i>	10 шт
3		Клен гостролистий <i>Acer platanoides</i>	7 шт
4		Ясен звичайний <i>Fraxinus excelsior</i>	4 шт
5		Акація звичайна <i>Robinia pseudoacacia</i>	5 шт
6		Горобина звичайна <i>Sorbus aucuparia</i>	5 шт
7		Липа широколиста <i>Tilia platyphyllos</i>	4 шт
8		Сумах пухнастий <i>Rhus typhina</i>	3 шт
9		Катальпа <i>Catalpa bignonioides</i>	7 шт
10		Форзиція <i>Forsythia intermedia</i>	3 шт
11		Барбарис Тунберга <i>Berberis thunbergii</i>	5 шт
12		Кизильник гібридний <i>Cotoneaster x suecicus</i>	3 шт
		збережений кущ	
		збережене дерево	



Вуличні меблі

Кількість вуличних меблів:

33 лави

12 смітників

2 велопарковки

Компоненти:

Анкерні гвинти

M12/16x200 мм – 200 шт



Лавка зі спинкою

Кількість місць: 4

Довжина: 1,8 – 2 метри

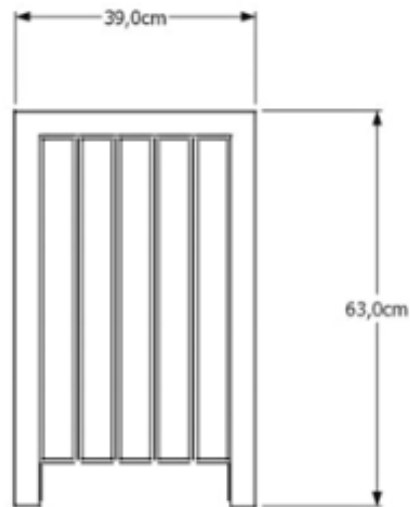
Матеріал: метал, деревина

Покриття: антикорозійна емаль, покриття по деревині

Виробник: ТМ «Modnastal»

Адреса виробника: м. Хмельницький

Сайт: <https://modnastal.com>



Вуличний смітник з попільничкою

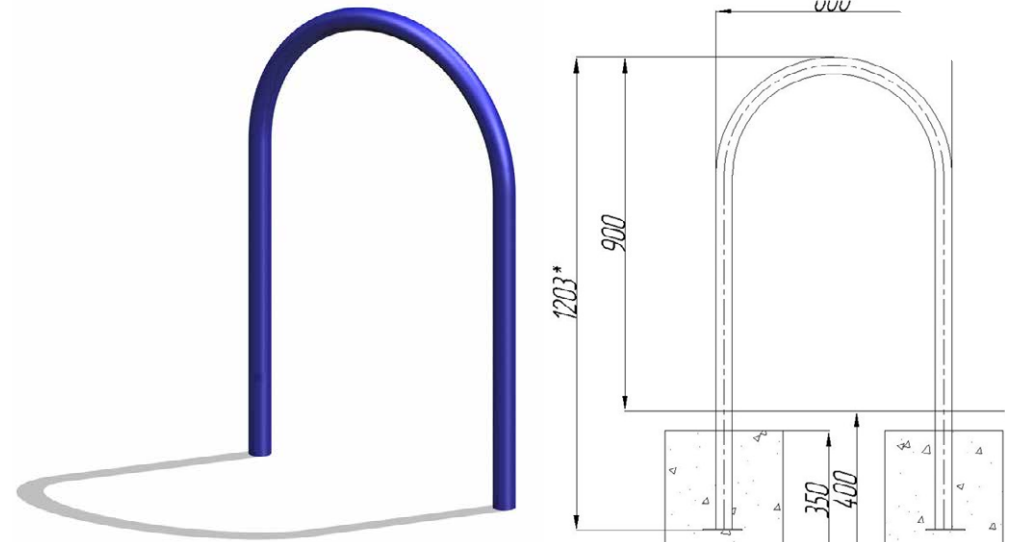
Матеріал: метал, деревина

Покриття: порошкове фарбування,

Виробник: TREND DECOR

Адреса виробника: Івано-Франківська область. Снятин. Чорновола, 32

Сайт: <https://trend-decor.com.ua>



Велосипедна парковка «Дуга»

Кількість місць для паркування: 2

Матеріал: метал

Покриття: порошкове фарбування

Тип кріплення: бетонування/анкер

Виробник: ТОВ «Сторожук»

Адреса виробника: м.Київ, пров. Будівельників, 18

Сайт: <http://uastal.com>

Заходи, після реалізації проекту

Після облаштування скверу, потрібно організувати ряд заходів, що направлені на підтримку та утримання в належному стані створеної місцевої інфраструктури. А саме:

1. Періодичний плановий полив зелених насаджень. Для укорінення щойно висаджених рослин, що перебувають в періоді адаптації до нового середовища потрібний достатній полив та зрошення, особливо в період спекотних літніх днів.
2. Планове скошення газонного покриття. Для підтримки охайного виду скверу, газонні трави потребують періодичного догляду.
3. Постійне прибирання та вивіз сміття. Після встановлення смітників, яких на перехресті ніколи не було, їх потрібно буде включити графік прибирання та в маршрут вивозу сміття.
4. Відновлення освітлення в прилеглих підземних переходах. Для більш комфортного та привабливого користування сквером, підхідні шляхи повинні бути добре освітленими.

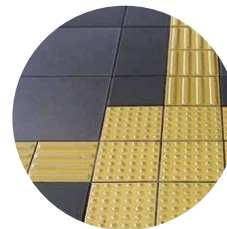
Заходи, що доповнять проект в подальшому

Після облаштування скверу, для зручного користування публічний простір в подальшому потребує додаткових доповнень. А саме:

1. Облаштування стаціонарного освітлення. Для більш зручного і комфортного користування сквером, в майбутньому, при розростанні крони дерев, існуючого дорожнього освітлення буде замало, і потрібно буде встановити декілька ліхтарів, що освітлюватимуть сквер в темну годину доби.



2. Облаштування тактильної плитки для перехожих з вадами зору. Для зручного доступу та відкритості скверу для усіх користувачів, в тому числі з особливими потребами, було б добре облаштувати підхідні шляхи та перехрестя пішохідних потоків у сквері тактильною плиткою.



3. Встановлення камер відеоспостереження. Розвиваючи міську програму «Безпечне місто» публічні місця задля безпеки користувачів необхідно облаштовувати камерами міського відеоспостереження.



Автори:

Станіслав Клименко
Мирослава Громова

stanilavraich@gmail.com

Консультанти:

Олена Цой
Кирил Косухін
Роксолана Гаврилюк

Фотофіксація:

Андрій Орлов

За участі:

Громадська організація
«Київ – Велосипедне місто»

kyivbikecity@gmail.com



Квіткова майстерня
«Hasbahçe»

hasbahce.team@gmail.com



Громадська організація
«Kyiv Smart City Hub»

hub@kyivsmartcity.com

