

## Протокол розбіжностей

### Проект № 570 «Відтворення будинку Крістера на Гірці»

Відповідальний за експертизу: Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент).

Дата призначення відповідальним за експертизу: 10.04.2020.

Дата першої зустрічі з Командою проекту: 16.04.2020 (направлено лист лідеру проекту на електронну пошту [malkoinga1@gmail.com](mailto:malkoinga1@gmail.com), зазначену у формі, як контактну; проводилась робота з Командою (23.04.2020 - телефонна розмова з автором проекту – Інна Малько, 0959373793).

Відповідно до рішення Київської міської ради від 26.03.2020 Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.02.2020 № 4/8174 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 787/1791 «Про затвердження Положення про громадський бюджет міста Києва» та про затвердження Параметрів громадського бюджету на 2021 рік, Департаментом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто пакет документів проекту № 570, автор Інга Малько.

Запропонований проект № 570 спрямований на створення зменшеної копії з дерева втраченої пам'ятки архітектури Києва – Будинку Крістера з розміщенням у парку Гірка Крістера, що біля кінотеатру Шевченка.

Опрацювавши проект, Департаментом визначені певні зауваження у межах наданих повноважень.

Департамент відповідно до покладених на нього завдань та функцій, забезпечує на території міста Києва реалізацію державної політики у сфері охорони культурної спадщини, вживає дієвих заходів щодо захисту об'єктів культурної спадщини від загрози знищення, руйнування та пошкодження, забезпечення належного захисту та утримання об'єктів археологічної спадщини на території міста Києва.

Будинок В. Крістера на вул. Осиповського, 2-а наказом Міністерства культури України від 27.11.2014 № 1053 занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятка архітектури місцевого значення, охоронний № 967-Кв.

Органом охорони культурної спадщини неодноразово направлялись на адресу користувача зазначеного об'єкта культурної спадщини – Інституту харчової біотехнології та геноміки НАН України приписи з вимогою вжити заходів з приведення вказаного об'єкта культурної спадщини до належного стану. Відповідно до наданих пояснень, Інститут харчової біотехнології та геноміки НАН України за власні кошти замовив проектно-кошторисну документацію «Реставрація та пристосування об'єкта культурної спадщини – «Будинку Крістера» на вул. Осиповського, 2-а», яка погоджена Головним управлінням охорони культурної спадщини, на підставі якої надано дозвіл на виконання робіт з реставрації та пристосуванням зазначеного об'єкта культурної спадщини за вказаною адресою.

Враховуючи, що Інститут харчової біотехнології та геноміки НАН України неодноразово звертався до Президії НАН України з проханням виділення коштів на проведення реставраційних робіт, проте не зміг отримати відповідного фінансування, роботи з реставрації не проводились. Наразі вказана будівля розібрана і перебуває на стадії відновлення.

Слід зазначити, що відповідно до частини третьої статті 13 Закону України «Про охорону культурної спадщини» не підлягають державній реєстрації об'єкти, що є сучасними копіями існуючих пам'яток або спорудами (витворами), створеними за старовинними проектами чи науковими реконструкціями, в тому числі масові тиражовані копії.

Крім того, відповідно до частини другої статті 41 Закону України «Про охорону культурної спадщини», забороняється витратити кошти, призначені для фінансування охорони культурної спадщини, на посередництво у здійсненні заходів у сфері охорони культурної спадщини та будівництво (створення) нових будівель, споруд (витворів).

Додатково інформуємо, що рішенням Київської міської ради від 30 січня 2001 року № 189/1166 «Про оголошення природних об'єктів пам'ятками природи місцевого значення у м. Києві», «Крістєрова гірка» (пл. 4,3 га) на вул. Осиповського, 2-а є пам'яткою природи місцевого значення, як цінна колекція інтродукованої флори та садово-парковий ансамбль. Власником/ користувачем природного об'єкту за рішенням є Комунально-сільськогосподарське підприємство «Троянда».

Звертаємо увагу, що лист-погодження балансоутримувача/користувача природного об'єкту стосовно розміщення на його території копії пам'ятки з дерева – відсутній.

При цьому, Департамент підтримує ініціативу щодо популяризації об'єкта культурної спадщини та туристичної привабливості історичної місцевості.

Враховуючи вищезазначене, проєкт № 570 «Відтворення будинку Крістєра на Гірці», потребує доопрацювання та передачі його для проведення експертизи:

Подільській районній в місті Києві державній адміністрації, оскільки до її повноважень належить здійснення на території району контролю за дотриманням законодавства з питань культури, туризму та охорони культурної спадщини, сприяння формуванню цілісного культурно-інформаційного простору, захисту та просуванню високоякісного і різноманітного культурного продукту (частина 2 статті 6 Закону України «Про охорону культурної спадщини»);

Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за принципом відповідності тематики проєкту, оскільки питання щодо містобудівних перетворень, забудови міста Києва, поліпшення його архітектурного вигляду належить до його повноважень;

Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який координує розробку програм та планів розвитку і вдосконалення діяльності парків культури і відпочинку міста.

Враховуючи викладене вище, Департаменту охорони культурної спадщини реалізувати запропонований проєкт в поданій автором редакції не вбачається можливим, оскільки це суперечить пункту 2 частини 2 статті 11

Положення про громадський бюджет на 2021 рік в частині пам'яткоохоронного законодавства України (частина 3 стаття 13 Закону України «Про охорону культурної спадщини»).

Висновок щодо відповідності проєкту № 570 «Відтворення будинку Крістера на Гірці» Положенню про громадський бюджет на 2021 рік, негативний.

Директор Департаменту  
охорони культурної спадщини

Олександр НИКОРЯК

Славик Ірина Вадимівна (044-425-12-33)

П.І.Б., контакти виконавця експертизи

підпис

Гуменюк Валентина Миколаївна (044-425-12-33)

П.І.Б., контакти виконавця експертизи

підпис